



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**  
**городского округа Химки Московской области**

улица Московская, д. 15, городской округ Химки, Московская область, 141400  
тел.: 572-65-00, факс: 572-76-17, E-mail: himki@mosreg.ru

26.07.2016 № 13252-15544

На № \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Уважаемый Юрий**

Внимательно рассмотрев по поручению Правительства Московской области Ваше обращение, поступившее в адрес Президента Российской Федерации и направленное в Администрацию городского округа Химки Московской области для исполнения, о несоблюдении застройщиком ООО «Шереметьево-4» (далее – Застройщик) сроков сдачи в эксплуатацию дома №18, расположенного в жилом комплексе «Загородный Квартал» по адресу: Московская область, г.о. Химки, вблизи квартала Ивакино, сообщая следующее.

Администрацией городского округа Химки Застройщику выдано разрешение на строительство от 20.09.2013 №RU50301000-112 со сроком действия до 31.01.2014. Министерством строительного комплекса Московской области в установленном порядке срок действия данного разрешения продлен до 07.12.2016.

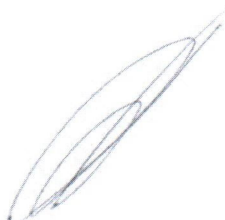
В соответствии с п. 3 ст. 6 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и в связи с необходимостью привлечения дополнительных источников финансирования, Застройщик направил участникам долевого строительства уведомление о продлении сроков сдачи в эксплуатацию жилого дома №18 с предложением заключить дополнительные соглашения о переносе сроков передачи объекта долевого строительства в срок не позднее 31.10.2016 (уведомление от 13.07.2016 №437/63).

Застройщик принимает все возможные меры для завершения работ по строительству жилых домов и исполнения обязательств перед участниками долевого строительства. В настоящий момент в жилом доме

№18 завершены фасадные работы, выполнено подключение к инженерным коммуникациям, завершаются внутренние отделочные работы и работы по благоустройству территории.

Дополнительно сообщая, что по Вашему исковому заявлению 16.05.2016 определением Химкинского городского суда Московской области принято решение о признании права общей совместной собственности на долю в праве общей долевой собственности на незавершенный строительством жилой дом.

Заместитель Руководителя  
Администрации городского округа



В.В. Водопьянов

Исп. Дергач К.И.  
Тел.: 8 (495) 572-20-07